

Договір № 7006/01
про внесення змін до договору оренди нерухомого майна
№7006 від 22.12.2014 р.

м. Київ

“28” грудня 2017 року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 19030825, місцезнаходження якого: 01032, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 50-г (далі-Орендодавець), в особі першого заступника начальника **Новікова Руслана Миколайовича**, який діє на підставі Довіреності від 06.12.2017 за № 84 та наказу РВ ФДМУ по м. Києву від 28.11.2017 №263-К, з одного боку та ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК», код ЄДРПОУ 14360570, місце знаходження якого: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1Д, (далі - Орендар) в особі директора ФІЛІЇ "РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ "ПРИВАТБАНК" Ганоцького Олега Володимировича, який діє на підставі довіреності №5309-К-О від 15.03.2017р., з іншого боку, уклали цей договір про наведене нижче:

1. В пункті 1.1. розділу 1 «Предмет договору» договору оренди №7006 від 22.12.2014 слова «з висновком про вартість станом на 30.04.2014 р. становить 41868,00 грн. без ПДВ» замінити на « з висновком про вартість станом на 31.08.2017р. і становить 50160,00 грн. без ПДВ»

2. Пункт 3.1 розділу 3 договору оренди №7006 від 22.12.2014 р. викласти у такій редакції:

«Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами) (далі - Методика розрахунку) та змінена за згодою сторін, відповідно до п.1 ст.21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» і становить без ПДВ за базовий місяць оренди - серпень 2017 – 2418,85 грн.

Орендна плата за перший місяць оренди вересень 2017 року визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за вересень місяць 2017 року. ».

3. Сторони домовились, що цей Договір вступає в силу з 22.09.2017 і діє протягом всього строку дії договору оренди №7006 від 22.12.2014 року.

4. Договір оренди №7006 від 22.12.2014 року продовжено строком на 11 (одинадцять), що діє з 22.09.2017 до 22.08.2018 року.

5. Цей договір є невід'ємною частиною договору оренди №7006 від 22.12.2014, складений у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

6. Невід'ємною і складовою частиною цього договору є:
- зміни до розрахунку орендної плати.

Платіжні та поштові реквізити сторін:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду
державного майна України
по м. Києву
01032, м. Київ,
бульвар Тараса Шевченка, 50г

ОРЕНДАР:

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК»**

Юридична адреса: 01001, м. Київ,
вул. Грушевського, 1Д
код ЄДРПОУ 14360570
п/р 32009100400 в управлінні НБУ в
Дніпропетровській області, МФО 305299

ФІЛІЯ "РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР" ПАТ КБ
"ПРИВАТБАНК"

03062, м. Київ, проспект Перемоги, 65
*Має статус платника податку на прибуток
на загальних підставах*

М.П.

Р.М. Новіков



М.П.

О.В. Ганоцький



Л.П. Мартиненко в.п. О.Т.
В.П. Кошчино О.М.

ПОГОДЖЕНО:
Перший заступник начальника
регіонального відділення
ФДМУ по м. Києву

Р.М. Новіков

2017 року



**Зміни до розрахунку орендної
плати за перший /базовий/ місяць оренди
державного нерухомого майна, що
знаходиться на балансі
Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника
/назва балансоутримувача/**

№	Назва і адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість об'єкта оренди згідно з висновком про вартість на 31.08.2017		Застосовані		Орендна плата за базовий місяць оренди	
			ціна м ²	Всього об'єкту, грн.	індекс інфляції	орендна ставка, %	місяць рік	орендна плата без ПДВ, грн.*
	Нерухоме майно: <i>м. Київ, вп. Лаврська, 9</i>	2,0	25080,00	50160,00		40	Серпень 2017	1672,00
Всього:		2,0	25080,00	50160,00				2418,85

* Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

** Розмір орендної плати змінено за згодою сторін, відповідно до п.1 ст.21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і становить без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2017 – 2418,85 грн.

Директор

МП



Ганюцький О.В./

Ганюцький О.В.

Коваленко О.М.