

Додаткова угода № 7245/01
про внесення змін до Договору оренди
нерухомого майна, що належить до державної власності
від 30.11.2015 №7245

м. Київ

«21» січня 2019 р.

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 19030825, місцезнаходження якого: 010(далі - Орендар)32, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 50-г (далі - Орендодавець), в особі першого заступника начальника **Новікова Руслана Миколайовича**, який діє на підставі Довіреності від 10.12.2018 за №74, з одного боку та **Національний музей історії України**, код ЄДРПОУ 02226103, місцезнаходження якого: 01001, м. Київ, вул. Володимирська, 2, в особі Генерального директора **Сосновської Тетяни Вікторівни** (далі - Орендар), яка діє на підставі Статуту, затвердженого наказом міністерства культури України 29.10.2008 за №1170/0/16, з іншого боку, уклали цей Договір про наведене нижче:

1. Пункт 1.1 договору оренди №7245 від 30.11.2015 викласти у наступній редакції:

Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування державне нерухоме майно – нежитлові приміщення загальною площею 1255,5 кв.м., розміщене за адресою: м. Київ, вул. Лаврська, 9, а саме:

- 200,6 кв.м. корпусу №7 (на 1-му та 2-му поверхах будівлі пам'ятки архітектури національного значення «Економічний корпус»), інвентарний номер 1013100007, вартість якого визначена згідно з актом оцінки станом на 31 жовтня 2018 року і становить 63325.41 грн.

- 1054,9 кв.м. корпусу №12 (приміщення підвалу, 1-го та 2-го поверхів будівлі пам'ятки архітектури національного значення «Ковнірівський корпус»), інвентарний номер 1013100013, вартість якого визначена згідно з актом оцінки станом на 31 жовтня 2015 року і становить 398180,0 грн.

2. Договір оренди від 30.11.2015 №7245 продовжено на 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців, що діє до 30.09.2021 року, включно.

3. Всі інші умови договору від 30.11.2015 №7245 залишаються незмінними.

4. Цей договір є невід'ємною частиною договору оренди від 30.11.2015 №7245, складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі сторін, та вступає в силу з моменту підписання і діє протягом всього строку дії договору оренди.

5. Невід'ємною і складовою частиною цього договору є:
- зміни до розрахунку орендної плати.

Платіжні та поштові реквізити сторін:

ОRENDOДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву
01032, м. Київ,
бульвар Тараса Шевченка, 50г

Р.М. Новіков

М.П.

ОRENДАР:

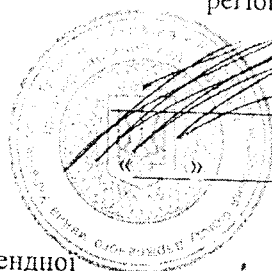
Національний музей історії України
01001, м. Київ, вул. Володимирська, 2
код ЄДРПОУ 02226103
р/р 35215001015497 в ГУ ДКСУ у м. Києві, МФО
820019
тел. (044) 278-65-45

Т.В. Сосновська

М.П.

Числа 604

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Перший заступник начальника
регіонального відділення
ФДМУ по м. Києву



Р.М. Новіков

201__р.

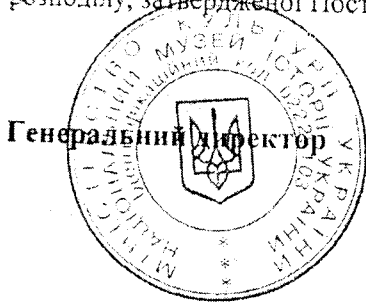
Зміни до розрахунку орендної
плати за перший /базовий/ місяць оренди
державного нерухомого майна, що
знаходиться на балансі

Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника

№	Назва і адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв.м.	Вартість об'єкта оренди за Актом оцінки станом на 31.10.2018		Застосовані		Орендна плата за перший (базовий) місяць оренди	
			ціна м ²	всього об'єкту, грн.	індекс інфляції	орендна ставка, %	місяць рік	орендна плата без ПДВ, грн.*
§	Нежитлові приміщення, які знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Лаврська, 9 корпус №7 (на 1-му та 2-му поверхах будівлі пам'ятки архітектури національного значення «Економічний корпус»)	200,6	-	63325,41	-	-	-	1 грн. **
	Нежитлові приміщення, які знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Лаврська, 9, корпус №12 (приміщення підвалу, 1-го та 2-го поверхів будівлі пам'ятки архітектури національного значення «Ковнірський корпус»)	1054,9	-	398180,0	-	-	-	1 грн. **
ВСЬОГО:		1255,5		461505,41				1 грн.

* Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

** Відповідно до пункту 10 Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої Постановою КМУ від 04.10.95р. №786 (із змінами та доповненнями).



Генеральний директор

[Handwritten signature]

Т.В. Сосновська

М.П.